

נתקבל
מחלקת ביוב
תאגיד מי רמת גן
תאריך
מס' מכתב
• נסרך כן / לא •



ט' אלול תשע"ד
04 ספטמבר 2014
2014-0001-2234

Page 1 of 3

לכבוד
מר תומר חליוה
מנהל אגף הנכסים, אשטרום
רחוב קרמניצקי 10
תל אביב 6789910

שלום רב,

הנדון: בחרת שפכי תעשייה - בניין גימיניו

מרכז רפואי שיבא, תל השומר

בתאריך 25.08.14 נערך סיור בעסק הנדון בנסיבות:

- מר רחמים לוי - נציג תאגיד מי רמת גן
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקו"ר
- מר יוסי אהרון - מנהל האחזקה בעסק הנדון

להלן הממצאים:

1. לדברי מר אהרון, במבנה קיימן מפריד שומן אחד המטפל בשפכי 'ארומה' ו'פיגתי' בלבד ולא 2 מפרידי שומן כפי שנטען בסיוור הקודם שנערך ב-09.04.14.

2. פינויים:

לא הוצגו אישורי קליטה של תכולת מפריד השומן באתר מאושר.

3. דיאוגם שפכים:

בשעה 10:00 נלקחה דגימה בשוחת הביבוב המנקזת אליה את שפכי מפריד השומן לאחר הטיפול. לצורך לקיחת הדגימה הוזרמו מים בכירוי מטבח 'ארומה'.

הגבת השפכים לניר אינדיקטור הייתה: 5=H_c.

4. הדגימה נמסרה לבדיקה במעבדת איגודן.

להלן תוצאות בדיקת דגימת השפכים עפ"י תעודה מעבדה מס' 31396 (החריגות מוגשות):

שפכים אסוריים [ערהר, מג"ל]	שפכים חריגיים [ערהר, מג"ל]	פרמטר נבדק	TSS מרחפים ב °C 105
-	400 729		

סקופ אגדן, עליך של שוחחותו

טלפון: 03-7914506 | דוא"ל: ecodan@igudan.org.il | אינטרנט: www.igudan.org.il | סמליל: 62038

-	-	ND	אפר ב C° 550
40	-	48.00	דטרוגנטים אניאינים
נמור מ 6 או גובה מ 10	-	5.39	הגבה-Ηק
-	15	18.62	Phosphorus-זרחן
200 או 430 על הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי גובהה	-	1,021	כלוריידים-Chlorides
130 או 230 על הריכוז במים המסופקים למפעל, לפי גובהה	-	624	Na-Sodium-натрон
-	-	2,767	צ.ח.ב כללי-total BOD
-	800	3,255	צ.ח.כ כללי-total COD
250	-	424	שמנים כליליים-Oils Total
4≤	-	1.18	COD/BOD

נתוצאות הבדיקה הנ"ל עליה כי עפ"י כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המודרנים למערכות הביבוב), התשע"ד-2014, שפכי העסק חריגים באיכותם ברמת שפכים חריגים ואסורים.

המלצות:

- יש לשולח למשרדנו אישורי קלייטה של תכולת מפריד השומן באתר מאושר לאלאטראן.
- דטרוגנטים מוסנים מי השפכים מפחיתים מיכולת הפרדת השומנים. יש להשתמש בחומר ניקוי באופן מבודק.
3. מפריד שומן:
 - 3.1 מפריד השומן אינו מסוגל לטפל במלחים لكن, אין להזרים למפריד השומן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפריד למייל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתקידות המתאימה.
 - 3.2 יש לפנות את תכולת המפריד בתדריות המתאימה כך שהשפכים הזורמים למערכת הביבוב העירונית יענו באיכותם התקנים הקבועים בחוק. הפינוי יבוצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קובלות הפינוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמר לביקורת ממשרד החבורה.
 - 3.3 בכל פינוי, יש לשאוב את מפריד השומן מכל תחולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש לישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השומן.

סקופ אחד, סולם של 9 מרכיבים

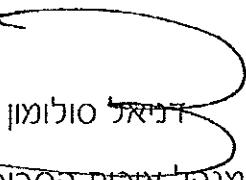
טלפון: 03-7914500 03-7914505 דוא"ל: ecodan@igudan.org.il אינטרנט: 218.62038.218.7914505



Page 3 of 3

- 3.4 יש למנוע חדירת פסולת מזקקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השומן וריקון שאריות האוכל מהכלים השונים לפחות פסולת מזקקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מזקקים גסים לאחר הוצאתם לניקוי.
4. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמר בעסק את אישורי הפינוי לביקורת.
5. במידה ונעשה שימוש במיכל השရיה לצורך הסרת שומנים קשים, אין להזרם את תכולתו אל מערכת הביבוב. יש לאסוף ולאגום תכולה זו ולפנותה לאתר מאושר.
6. יובהר, כי אין בקבלת המלצותינו הניל' כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיו מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המזרימים מעסקכם אל מערכת הביבוב.
7. על בעל העסק להביא לכך שככל השפכים המזרימים אל מערכת הביבוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכלל תאגידי מים וביבוב (שפכי מפעלים המזרימים למערכת הביבוב), התשע"ד-2014.
8. לדייכתכם, اي קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחויבם בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים /אסורים.

בכבוד רב,



שולמי סולומון

מנהל איכות הסביבה

העתיקים:

- מר איל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב וטיפול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עمير אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- אינג'oli פוחורלייס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל

ג'ודי דן, עולם של פחדנות

טלפון: 03-7914509 | דוא"ל: ecodan@igudan.org.il | כתובת: 848 רח' גבעתיים 62038 תל אביב |

WWW.IGUDAN.ORG.IL | shlomi@igudan.org.il



אנוודת ני איזור דן
רוח, אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096, תל אביב 61480
טל. 03-7419500 03 פקס: 03-7914505
אקוון



תעודת מעבדה מס' 31396

שם יחידה נקודת דגימת - קניון גימין ב"ח שיבא - רמת גן -
איגודן

זמן דגימה 25/08/2014 10:00

שם דוגם שלומי עמרן

זמן קבלת הדגימה 25/08/2014 12:16

* - ערכים שהשתנו מהמהדורה הראשונה

שם	מידת מידה	הערות קבועות	תקן	דיווח	ערך	ן (מילגרם/ליטר)	הערות לדגימה	
							ט'	ט'
		105°C מרוחפים ב TSS			729	מ"ג/ליטר	105°C	550°C אפר ב
		550°C אפר ב			ND	מ"ג/ליטר		
		48.00 מ"ג/ליטר דטרוגנטים אனרגניים לא בהסכמה		U - 40	48.00	מ"ג/ליטר		
		5.39 מ"ג/ליטר הגבה-Hd		U - 10 L - 6	5.39	מ"ג/ליטר		
		Chlorides-Chlorides		U - 430	1,021	מ"ג/ליטר		
		BOD total צ.ח.ב. כלילי-total			2,767	מ"ג/ליטר		
		COD total צ.ח.כ. כלילי-total		50 U - 2000	3,255	מ"ג/ליטר		
		Total Oils- שמנים כליליים		10 U - 250	424	מ"ג/ליטר		

הערות:

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כשליה.
שיערכה המעבדה ואין בעצם הסמכתה אישור של הרשות או אחר למסור הגברך.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.



אגודת מי איזור דן
רח' אבן גבירול 1812, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096, תל אביב 01480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקוון



תעודת מעבדה מס' 31396

שם יחידה נקודת דגימות - קניון גימין ב"ח שיבא - רמת גן -
איזון

זמן דגימה 25/08/2014 10:00

שם דגם שלומי עמרן

זמן קבלת 25/08/2014 12:16

* - ערכים שהשתנו מהמהדרה הראשונה

שם	מידת ייחידת ערך	הערות לדגימה	דיוקן	תיקן	הערות קבועות	ספ. סדרה
	1.18					COD/BOD
	ND					VSS/TSS
מרחפים נדיפים - VSS	ND	TSS הפרש מחושב בין מ"ג/ליטר	U - 4		לאפר	

הרשויות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי.
שערכה המעבדה וכן בעצם הספקתה אישור של הרשות או אף אחר לモtar הנבדק.
יש להתייחס למסמך במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.



אנוודת מז איזור דן
רח' אבן גבירול 181, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096, תל אביב 61480
טל. 03-7419500, פקס. 03-7914505
אקוון



תעודת מעבדה מס' 31396

שם יחידה: מתכות - נזdot דיגום - קניון גימין ב"ח שיבא -
רמת גן - איגוד

זמן דגימה: 25/08/2014 10:00

שם דגם: שלומי עמרן

זמן קבלת: 25/08/2014 12:16

* - ערכים שהשתמו מהמחדרה הראשונה

שם	מידת מידה	מידת ערר	הערות קבועות	תקן	דיוון	90%	הערות לדגימה
אנליזה בהסמכה							
	0.125	U - 30	EPA SW846 6010C	18.62	מ"ג/ליטר		זרחן-fosphorus
	100	U - 230	EPA SW846 6010C	624	מ"ג/ליטר		натר-Na-Sodium

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקה כלשהי.
שערכה המעבדה וכן בעצם הסמכתה אישור של הרשות או אחר למטור הנכדר,
יש להתיחס למסמך במלואה וכן להעתיק ממנו למסמכים אחרים.



מרכז המומחים לתשתיות סבגיה



מ. איזט זטה
איסט זטה בע"מ

ארגוניי איזט זטה
רוח, אבן גבירול 218, תל אביב
מען למכתבים ת.ד. 48096, תל אביב 061480
טל. 03-7419500 פקס. 03-7914505
אקוודן



ISRAC
Israel Laboratory
Accreditation
Authority
ISO/IEC 17025
No. 104
ס.א.

03/09/2014 07:47 תאריך בדיקה רוני חן _____

סוף דיוון _____

שם מאשר
חתימה

הרשות הלאומית להסמכת מעבדות אינה אחראית על תוצאות בדיקת כלשהי.
שערכה המבודה ואין בעקבם הסמכתה אישור של הרשות או גורף אחר למוצר הנבדק.
יש להתייחס לפסוק במלואו ואין להעתיק ממנו למסמכים אחרים.



מרכז המומחים לששתיות סביבה

Page 1 of 2

י' ניסן תשע"ד
10 אפריל 2014
2014-0001-0971

לכבוד

מר תומר חליוה
מנהל אגף הנכסים, אשטרום
רחוב קרמניצקי 10
תל אביב 6789910
שלום רב,

הנדון: בקרת שפכי תעשייה - הקניון גימיניו

מרכז רפואי שיבא, תל השומר

בתאריך 09.04.14 נערך סיור בעסק הנדון בبنוכחות:

- מר רחמים לוי - נציג תאגיד 'מי רמת גן'
- מהנדס שלומי עמרן - נציג אקודן
- מר יוסי אהרון - מנהל האחזקה בעסק הנדון

להלן הממצאים:

1. בקניון גימיניו 2 מפרידי שומן. האחד מטפל בשפכי מסעדה 'מקדונלדס' ומרכז 'קלאב זול' והשני מטפל בשפכי מסעדה 'פינתי' ובית קפה 'ארומה'.
2. דיגום השפכים התעשייתיים המוזרמים ע"י הקניון מתבצע **בموقع** מפרידי השומן אל הביבוב העירוני.
3. מסיור שנעשה בשטח, לא ברור היכן נמצאות נקודות הדיגום של שני מפרידי השומן או לחילופין, להיכן מתנקזים שפכי המסעדות/המרכזול לאחר הטיפול במפריד השומן.
4. על מנת לבצע דיגום המיצג נכונה את שפכי הקניון המוזרמים אל מערכת הביבוב העירונית, יש **להציג** אלתור תוכנית/תשريعים עדכניים של הצנרת התעשייתית, עלית ותת קרקעית כולל חיבורם לרשת הביבוב לרבות מפרידי השומן ונקודות הדיגום.
5. יש **להגיש** את התוכנית/תשريعים למשרדי תאגיד 'מי רמת גן' או למשרדי 'אקווד' בהקדם.

נתתקבל

מחלקת ביום

תאגיז' מי רמת-גן

תאריך 21/4/2014

מサ' מכתב

נסלק כן / לא

על שם אקווד, נולם על סדרת

טלפון 03-7914505 דוא"ל: igudan@igudan.org.il אינטרנט: www.igudan.org.il

המלצות כלליות:

1. מפריד שמן:

1.1 מפריד השמן אינו מסוגל לטפל במלחים لكن, אין להזרים למפריד השמן זרם המכיל תמלחת. יש לאתר את זרם התמלחת, להפרידו למייל איגום ולפנותו לאתר מאושר בתדריות המתאימה.

1.2 יש לפנות את תכולת המפריד **בתדריות המתאימה** כך שהשפכים הזורמים למערכת הביבוב העירונית יענו באיכותם על התקנים הקבועים בחוק. פנוי יבוצע לאתר מאושר לטיפול בשומנים בלבד. את קובלות הפנוי והקליטה באתר המאושר, יש לשמרם לביקורת במשרד החברה.

1.3 בכל פניו, יש לשאוב את מפריד השמן מכל תחולתו, להקפיד על שטיפת המפריד לרבות צינורות הכניסה והיציאה ולמלא אותו במים לאחר כל שאיבה. יש ליישם נוהל בדיקה לאחר שאיבת מפריד השמן.

1.4 יש למנוע חדירות פסולות מזקה למערכות הטיפול בשפכים ע"י ניקוי שוטף של סלי הרשת הנשלפים בתעלות הניקוז המובילות אל מפריד השמן וריקון שרירות האוכל מהכלים השונים לפחות מזקה. יש להקפיד להחזיר למקומם את סלי הרשת לסינון מוצקים גסים לאחר הוצאותם לניקוי.

2. יש לאסוף שמן טיגון משומש ולפנותו לאתר מאושר. יש לשמר בעסק את אישורי הפנוי לביקורת.

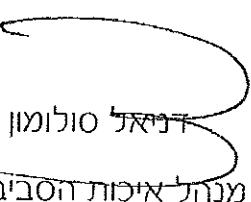
3. במידה ונעשה שימוש במיכל השרייה לצורך הסרת שומנים קשיים, אין להזרים את תחולתו אל מערכת הביבוב. יש לאסוף ולאגום תcolaה זו ולפנotta לאתר מאושר.

4. יובהה, כי אין בקבלת המלצותינו הנ"ל כדי לשחרר אתכם מהחובה להביא לכך שלא יהיה מזהמים אסורים/חריגים בשפכים המזרימים מעסקכם אל מערכת הביבוב.

5. על בעל העסק להביא לכך שככל השפכים המזרימים אל מערכת הביבוב העירונית לאחר טיפול יענו על האיכות הקבועה בכלל תאגידי מים וביבוב (שפכי מפעלים המזרימים למערכת הביבוב), התשע"א - 2011.

6. לדייעתכם, اي קיום האמור לעיל, עלול לגרום ולהביא לחויבם בתעריפים גבוהים בשל הזרמת שפכים חריגים /אסורים.

בכבוד רב,



זביהל שלומי

מנהל איכות הסביבה

העתיקים:

- מר איל בן דוד - מנהל מחלקת ביוב וטיפול, תאגיד מי רמת גן, באמצעות דוא"ל
- מר עمير אשד - סגן מנהל מחוז ת"א, המשרד להגנת הסביבה, באמצעות דוא"ל
- אינג'oli פוחורלייס - מהנדסת מחוז ת"א, משרד הבריאות, באמצעות דוא"ל

קדום אוד, עלם סין פלומינט

טלפון: 03-7914500 | פקס: 03-7914505 | דוא"ל: www.igudan.org.il | כתובת: אבן גבירול 800, תל אביב 62030 | מזון: 03-7914500